

załącznik do Zarządzenia Nr 1145(193)14

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 28 lipca 2014 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę
1	Piła, Al. Wojska Polskiego PO1I/00030175/3 działki nr: 291/18, 295/5, 295/8, obręb 19	143 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KD – ulice dojazdowe; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	36,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Zielona Dolina PO1I/00004757/6 działka nr 234 obręb 7	150 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	33,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
3	Piła, ul. Żeromskiego PO1I/00004773/4 działka nr 236/11 obręb 23	16 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	56,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

4	Piła, ul. Lutycka PO1I/00004779/6 działka nr 124/2 obręb 29	331 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	R – tereny niezabudowane - rolne; pod uprawę warzyw, trawnik	100,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatny rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
5	Piła, Al. Niepodległości 26 PO1I/00004767/9 działka nr 141/4 obręb 17	175 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod uprawę warzyw, trawnik	53,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatny rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, ul. Budowlanych PO1I/00004768/6 działki nr: 158/51, 158/52, 158/53 obręb 18 Piła, ul. Budowlanych PO1I/00020497/3 działka nr 157/3 obręb 18 Piła, ul. Wodna PO1I/00028075/5 działka nr 158/55 (udział do części 853/1000) obręb 18	257m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na lokalizację i utrzymanie przyłącza c.o.	1 244,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatny rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu, dzierżawy gruntu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem, dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.