

**WYNIKI PRZETARGÓW NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI  
POŁOŻONYCH PRZY UL. MAGAZYNOWEJ W PIŁE  
TERMIN PRZETARGÓW – 23 KWIEŚNIA 2021 R.**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania	Najwyższa uzyskana cena <sup>1</sup>
1.	<b>Piła, ul. Magazynowa</b>	księga wieczysta <b>PO11/00004778/9</b>  działka nr <b>64</b> (obręb 28)  powierzchnia działki: <b>0,8372 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana o płaskim terenie, kształt działki – wielobok, działka porośnięta wysoką trawą i krzewami, przez działkę przebiegają napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia, na działce usytuowana jest podpora jednoślupowa napowietrznej linii elektroenergetycznej  zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek ŁV – łąki trwałe  przeznaczenie w planie miejscowym: <b>P/U3</b> – tereny obiektów produkcyjnych składów i magazynów oraz zabudowy usługowej <sup>2</sup>  działka nie jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym, jest położona na obszarze rewitalizacji <sup>3</sup>	<b>650 000,00 zł</b>
2.	<b>Piła, ul. Magazynowa</b>	księga wieczysta <b>PO11/00004778/9</b>  działki nr: <b>66 i 49/38</b> (obręb 28)  powierzchnia działek: działka nr 66 – 0,7814 ha, działka nr 49/38 – 0,8910 ha,  łączna powierzchnia działek: <b>1,6724 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, o płaskim terenie, kształt działek – wieloboki, działki porośnięte wysoką trawą i krzewami, przez nieruchomość przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia, w narożniku działki nr 49/38 zlokalizowane są: fragment kanalizacji sanitarnej oraz podpora jednoślupowa napowietrznej linii elektroenergetycznej  zgodnie z ewidencją gruntów działki stanowią użytek ŁV – łąki trwałe  przeznaczenie w planie miejscowym: <b>P/U4</b> – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej  działki nie są położone na wyznaczonym obszarze zdegradowanym, są położone na obszarze rewitalizacji <sup>3</sup>	<b>902 940,00 zł</b>

z up. PREZYDENTA MIASTA PIŁY  
/-/ Monika Łukomska  
DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

- 1 Do ceny nieruchomości netto ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, z późn. zm.) na dzień ogłoszenia o przetargach stawka podatku VAT wynosi 23 %.
- 2 Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Fabrycznej, Węglowej, Wawelskiej i Strefowej (uchwała nr: XXIII/243/20 Rady Miasta Piły z dnia 17 kwietnia 2020 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz. 4113 z dnia 12 maja 2020 r.).
- 3 Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).