

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU
na sprzedaż prawa własności nieruchomości lokalowej
położonej przy alei Niepodległości 15/3 w Piłę

1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:

- 5 marca 2021 r.
- Urząd Miasta Piły, plac Staszica 10, 64-920 Piła,
- drugi przetarg ustny nieograniczony.

2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej:

- 1) położenie nieruchomości: **Piła, aleja Niepodległości 15/3,**
- 2) oznaczenie geodezyjne: działka nr **399/2 (obręb 18),**
- 3) numer księgi wieczystej: **PO11/00011948/4,**
- 4) powierzchnia działki: **0,1164 ha,**
- 5) opis nieruchomości:
 - budynek przy alei Niepodległości 11-17 objęty jest ochroną konserwatorską – wszelkie zmiany w architekturze budynku należy uzgodnić z Konserwatorem Zabytków;
 - lokal mieszkalny położony na poddaszu w budynku mieszkalnym wielorodzinnym;
 - lokal o powierzchni użytkowej 55,08 m² składający się z: 2 pokoi (14,08 m², 16,72 m²), kuchni (12,61 m²), wc (6,81 m²) i przedpokoj (4,86 m²) oraz pomieszczenie przynależne tj. piwnica (13,45 m²), razem powierzchnia użytkowa – 68,53 m²;
 - udział w nieruchomości wspólnej: 0,076, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 399/2 (obręb 18);
 - standard lokalu: dostateczny, lokal do kapitalnego remontu;
 - wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, ogrzewanie piecowe.

3. Liczba osób dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu:

- liczba osób dopuszczonych: 3,
- liczba osób niedopuszczonych: 0.

4. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu

- cena wywoławcza nieruchomości: 99 144,00 zł,
- najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 110 000,00 zł¹.

5. Imię i nazwisko uczestnika przetargu ustalonego jako nabywca nieruchomości:

Justyna Agata Kirpa.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Monika Łukomska
DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

¹ Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn zm.) obowiązujące w dniu sprzedaży; na dzień publikacji ogłoszenia o przetargach sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 10 ww. ustawy.