

**Uchwała Nr XXXVI/365/20**

**Rady Miasta Piły**

**z dnia 22 grudnia 2020 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Kwiatowej i 14 Lutego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

**§1.1.** Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Kwiatowej i 14 Lutego, zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1 : 2000, stanowiącym załącznik do uchwały;

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

**§3.** Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Miasta Piły  
/-/ Maria Kubica

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY  
NR XXXVI/365/20  
RADY MIASTA PIŁY  
Z DNIA 22 GRUDNIA 2020r.



— — — — — granica obszaru objętego planem skala 1:2000

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XXXVI/365/20**  
**Rady Miasta Piły**  
**z dnia 22 grudnia 2020 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Kwiatowej i 14 Lutego**

Przedstawiona uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic 14 Lutego i Kwiatowej, (uchwała Nr XXXVI/503/17 Rady Miasta Piły z dnia 27 czerwca 2017 r., Dz. U. Woj. Wlkp. poz. 5071 z dnia 11 lipca 2017 r., oraz uchwała w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic 14 Lutego i Kwiatowej Nr LIII/682/18 Rady Miasta Piły z dnia 29 maja 2018r.).

Obszarem zmiany planu jest teren zlokalizowany w centrum miasta w rejonie ulic 14 Lutego, Kwiatowej i Zygmunta Starego, określony granicami terenu wyznaczonego na załączniku do uchwały.

Do Prezydenta Miasta Piły wpłynęły wnioski, dotyczące nowych inwestycji w obszarze śródmieścia, w tym zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Wnioski zostały przyjęte, a szczegółowe rozwiązania, warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, zostaną określone na etapie sporządzania projektu planu.

Prezydent Miasta Piły dokonując pozytywnego rozstrzygnięcia uwzględnił złożony wniosek w wieloletnim programie sporządzania planów.

Przystąpienie do planu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły.

w z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta