

**WYNIKI PRZETARGÓW NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W PILE
Z PRZEZNACZENIEM POD UPRAWĘ ROLNĄ
TERMIN PRZETARGÓW: 26 KWIEŚNIA 2019 R.**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Najwyższa uzyskana cena rocznej stawki czynszu za dzierżawę ¹
1.	Pila, rejon ulicy Wypoczynkowej	księga wieczysta nr POII/00000288/9 nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr 6/3 (obręb 21) powierzchnia do dzierżawy: 1,3020 ha księga wieczysta nr POII/00004771/0 nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr: 5/1 i 5/2 (obręb 21) powierzchnia do dzierżawy: 7,0356 ha łąčna powierzchnia do dzierżawy: 8,3367 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca użytki: (RV1 – 7,8668 ha, LVI – 0,4708 ha) przeznaczenie w planie miejscowym ² : R1,5 - tereny rolnicze, KD-D4 - tereny publicznych dróg dojazdowych, R2 - tereny użytków rolnych; cel dzierżawy: uprawa rolna	4 000,00 zł
2.	Pila, ul. Wypoczynkowa	księga wieczysta nr POII/00004771/0 nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr 50 (obręb 21) powierzchnia do dzierżawy: 1,8 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca użytki: RV1 – 1,8 ha. przeznaczenie w planie miejscowym ³ : KD-D2 - teren publicznej drogi dojazdowej, U/P3 - tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej; cel dzierżawy: uprawa rolna	1 000,00 zł

¹ Dzierżawa gruntów przeznaczonych na cele rolnicze zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.) w związku z § 3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Finansów z 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2018 r. poz. 701, z późn. zm.).

² Przeznaczenie określone miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: obszarów wyłączonych z zabudowy (uchwała nr XVI/144/99 Rady Miejskiej w Pile z 28 września 1999 r., ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 91, poz. 1646 z 13 grudnia 1999 r.) oraz ochrony terenów przyrodniczych miasta Pily – strefa „KOŚNO” (uchwała Nr LX/758/18 Rady Miasta Pily z 30 października 2018 r., ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8869 z 14 listopada 2018 r.).

³ Przeznaczenie określone miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ochrony terenów przyrodniczych miasta Pily – strefa „KOŚNO” (uchwała Nr LX/758/18 Rady Miasta Pily z 30 października 2018 r., ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8869 z 14 listopada 2018 r.).