

ZARZĄDZENIE Nr 784(353)16.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 15 listopada 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządza się co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia 16.11.2016
do dnia 07.12.2016 włącznie
590/2016 Smpca

Katarzyna Paczyńska
radca prawny
(BIP-226)

WSPÓLNIA
Gospodarki Gruntami
Cudina Nosal

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Julia Grzegorzówka

PREZYDENT MIASTA PIŁY
Czesław Ciolek

załącznik do Zarządzenia Nr.....
984 (253) 16

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 15 listopada 2016 r.

Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. Gen. Sikorskiego PO11/00004768/6 działka nr 586/2, obręb 18	0,0016 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana	przeznaczenie w planie: KDW – tereny dróg wewnętrznych i parkingów; z przeznaczeniem pod altanę śmietnikową	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Grażyny 8 PO11/00004766/2 działka nr 164/1, obręb 16	0,0025 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak planu miejscowego; z przeznaczeniem pod zadaszoną wiatę	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, ul. Motylewska PO11/00007218/7 działki nr: 606 i 607 (obręb 36)	0,0125 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: U4 – tereny usług, KD-L – tereny dróg publicznych; z przeznaczeniem pod pawilon handlowy związany z prowadzeniem działalności gospodarczej	519,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
4	Piła, ul. Bydgoska 74 / ul. Bydgoska 76 PO11/00004765/5 działki nr: 59 i 60 (obręb 15)	0,0981 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak planu miejscowego; z przeznaczeniem pod parking strzeżony z pawilonem obsługi parkingu	1 066,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
5	Piła, ul. Różyckiego PO11/00004767/9 działka nr 29/32, obręb 17	0,0019 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: KDW/Kg – teren dróg wewnętrznych i garaży; z przeznaczeniem pod obiekty garażowe	13,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, Al. Niepodległości 27 PO11/00004767/9 działka nr 152/3, obręb 17	0,0001 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak planu miejscowego; z przeznaczeniem pod jednostronną tablicę reklamową o powierzchni reklamy 0,24 m ²	12,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - nowa umowa
7	Piła, ul. 1-Maja PO11/00004768/6 działka nr 698, obręb 18	0,0003 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: MWu – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (docieplenie ścian zewnętrznych budynku)	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
8	Piła, ul. Konopnickiej PO11/00004768/6 działka nr 244, obręb 18	0,0007 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Mu2 – tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego z usługami wbudowanymi; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (docieplenie ścian zewnętrznych budynku)	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
9	Piła, ul. 11-go Listopada PO11/00004768/6 działka nr 242/47, obręb 18	0,0004 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Mu – tereny istniejącego mieszkalnictwa wielorodzinnego z usługami wbudowanymi; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (docieplenie ścian zewnętrznych budynku)	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa

4

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
10	Piła, ul. Margonińska PO11/00004775/8 działka nr 177/36, obręb 25	0,0100 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Mj1 – tereny mieszkalnictwa jednorodninnego, Ki2 – pasy infrastruktury technicznej sieci miejskich; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	24,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
11	Piła, ul. Margonińska PO11/00004775/8 działka nr 177/36, obręb 25	0,0140 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Mj1 – tereny mieszkalnictwa jednorodninnego, Ki2 – pasy infrastruktury technicznej sieci miejskich; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	34,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
12	Piła, ul. Lutycza PO11/00004779/6 działka nr 124/5, obręb 29	0,0084 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: MNI – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodninnnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	22,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
13	Piła, ul. Partyzantów PO11/00004769/3 działka nr 667/2, obręb 19	0,0190 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak planu miejscowego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	39,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
14	Piła, ul. Wawelska PO11/00004778/9 działka nr 49/65, obręb 28	21 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak planu miejscowego; na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego – przyłącza gazowego	168,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Wp

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
15	Piła, Motylewo PO1/00007218/7 działka nr 54, obręb 39	10 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: K2 – tereny komunikacji – projektowana ulica lokalna; na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego – przyłącza gazowego	80,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Krzysztof Wójcik
Julita Grzegorzewska
Joanna Meissak